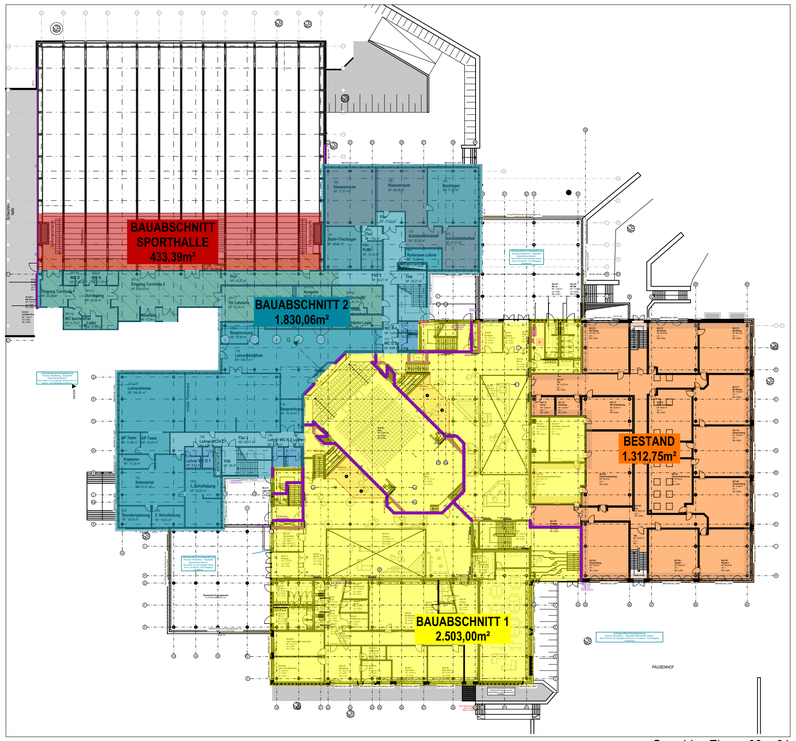
Flächenberechnung:

Bauabschnitt 1 Bestand:
GG 228,89 m²
~~EG 1.312,75 m²~~

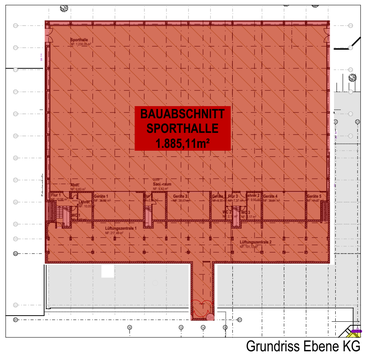
Bauabschnitt 1:
GG 2.331,80 m²
EG 2.503,00 m²
OG 3.115,40 m²
(DA 4.346,39 m²)
= 7.950,20 m²

Bauabschnitt 2:
GG 868,12 m²
(GG Tech. 352,06 m²)
EG 1.830,06 m²
OG 1.545,37 m²
(DA 3.634,86 m²)
= 4.243,55 m²

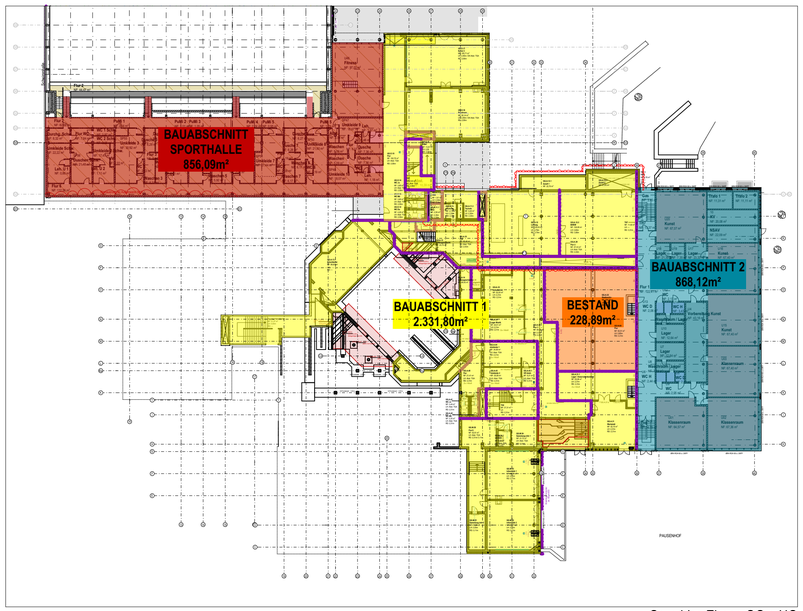
Bauabschnitt Sporthalle:
UG 1.888,11 m²
GG 856,09 m²
EG 433,39 m²
= 3.174,59 m²



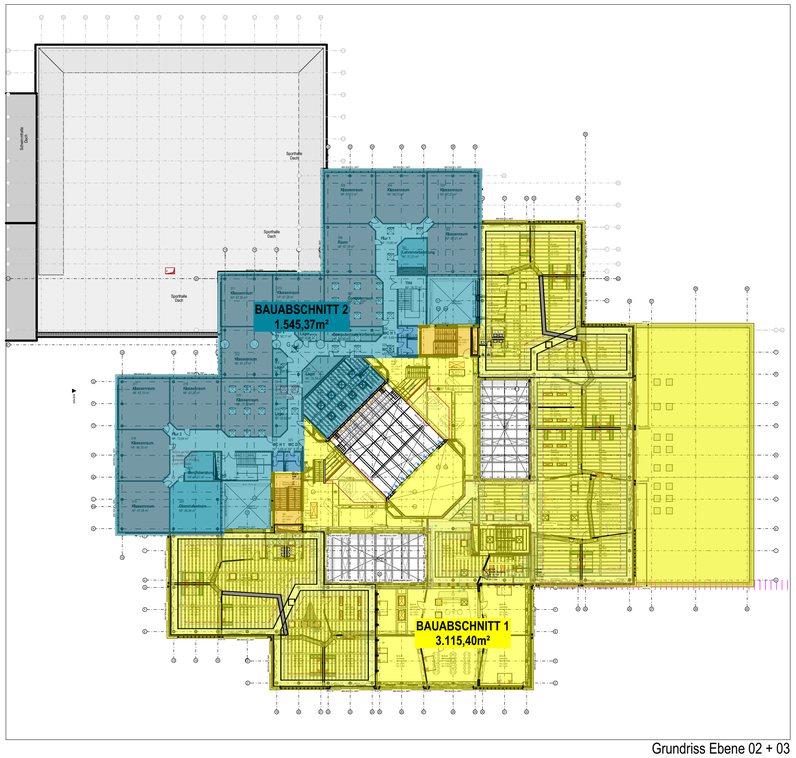
Grundriss Ebene 00 + 01



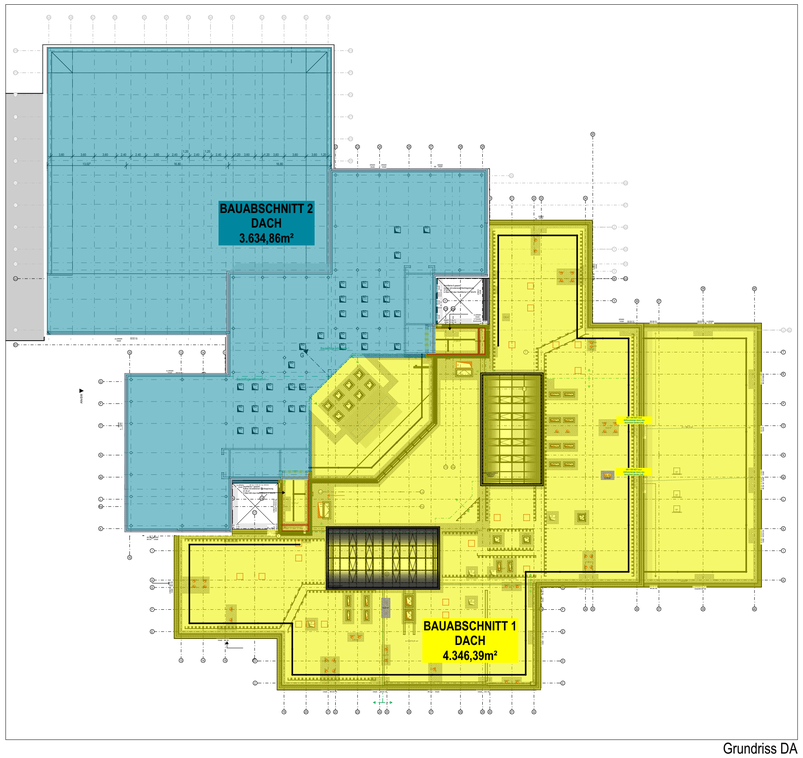
Grundriss Ebene KG



Grundriss Ebene GG + UG



Grundriss Ebene 02 + 03



Grundriss DA

Legende:

OK - Oberkante	B - Breite	SO - Sonnenschutz	dT - dichtschließende Tür
UK - Unterkante	T - Tiefe	BF - Bohrfeld	dsT - dicht- u. selbstschließende Tür
VK - Vorderkante	U - Umfang	RA - Rohrachse / Mitte Kernbohrung	RS - rauchdichte und selbstschließende Tür
FF - Fertigfußboden	H - Höhe	GA - Glasausschnitt Türen	fhS - feuerhemmende, dicht- und selbstschließend Tür
RD - Rohdecke	LH - Lichte Höhe	OTS - Obentürschließer	fh-RS - feuerhemmende, rauchdichte und selbstschließende Tür
RF - Rohfußboden	iP - Innenputz	FS - Feststellanlage	fb-RS - feuerbeständige, rauchdichte und selbstschließende Tür
ÜZ - Überzug	SBx - Sichtbeton, x=Klasse	BZ - Blindzylinder	GG - Gartengeschoss
UZ - Unterzug	GK - Gipskarton	PZ - Panikverschluss	
FD - Fertigdecke	RR - Regenfallrohr	RWA - Rauch-/Wärmeabzugsanlage	
AHD - Abhangdecke	HK - Heizkörper	NRA - Natürliche Rauchabzugsanlage	
BRH - Brüstungshöhe Roh - OKFF	REVI - Revisionsklappe	MRA - Maschinelle Rauchabzugsanl.	
A - Fläche	DF - Dachfenster	WA - Wärmeabzug	
BF - Bruttofläche	OL - Oberlicht	RWG - Wärmeabzugsgerät	
NF - Nettofläche	FBH - Fußbodenheizung	NA - Notausstieg / Notausgang	
STG - Steigung (R/T)	DFU - Dehnfuge	RW - Rettungsweg	

KS - Kalksandsteinmauerwerk	XPS, EPS Harte Wärmedämmung	BST - Bestand	Brandschutz Bestand (BST)
HLZ - Hochlochziegel	TSD - Trittschalldämmung	NEU - Neubau	Brandschutz Neubau
VMZ - Vormauerziegel	WD - Wärmedämmung weich	ABB - Abbruch	fh = feuerhemmend
POR- Porenbetonmauerwerk	WD - Wanddurchbruch (B/H)	MIWO - Wärmedämmung Mineralwolle	hfh = hoch feuerhemmend
STB - Stahlbeton	Erde	DD - Deckendurchbruch	fb = feuerbeständig
BETON - Beton - unbewehrt	Sand	BD - Bodendurchbruch	BW = Brandwand
STB-FT - Stahlbeton Fertigteil	Kies	WS - Wandschlitz (B/H/T)	BaBW = Bauart einer Brandwand
STB-WU - Stahlbeton wasserundurchlässig	Schotter	KBD - Kernbohrung Decke	Sichtverbindung
GK - Gipskartonständerwerk	Gewachsener Boden	KBB - Kernbohrung Boden	Rettungsweg

Projektinformationen:
Das Bestandsgebäude ist auf Grundlage der Bestandspläne (Ausführungspläne 1974 und ungeprüfte Positionspläne 1973) gezeichnet. Vor Ort wurden stichprobenhafte Kontrollmaße genommen, ein vollständiges Aufmaß wurde nicht erstellt. Unstimmigkeiten sind dem Planverfasser unverzüglich zu melden! Der 2019 sanierte naturwissenschaftliche Trakt im Erdgeschoss (Achsen 34-40 bzw. H-U) entspricht den Aufmaßplänen von Mickler Architektur von 2020, die tragenden Stahlbetonwände sind gemäß Positionsplänen auf dem Achsraster positioniert. Der naturwissenschaftliche Trakt ist nicht Teil der Planung. Zur Erleichterung der Lesbarkeit wird der Abbruch von leichten Trennwänden, Innentüren, abgehängten Decken, Bodenbelägen und Dachaufbauten nicht dargestellt.

Ebene 03 [J,P,G] OKFF = +5,62[5]
Ebene 02 [A,F,G,H,I] OKFF = +3,75
Ebene 01 [A,E,S,D] OKFF = +1,87[5]
Ebene 00 [A,B,C] OKFF = ±0,00 = 104,52 NHN
UG - Untergeschoss [O,S] OKFF = -1,12[5]
KG - Kellergeschoss [S] OKFF = -3,52[5]
GG - Gartengeschoss [A,N,M] OKFF = -3,75

Hinweise:
Alle Maße sind vom Unternehmer genau zu prüfen und zu vergleichen! Unstimmigkeiten sind der Bauleitung unverzüglich zu melden!

Die Auflagen der Baugenehmigung sind zu beachten und einzuhalten! Dieser Plan ist nur in Verbindung mit den Plänen des Statikers, der Fachingenieure und der Fachfirmen gültig und zu verwenden!

Tür- und Fensteröffnungsmaße sind Rohbaurichtmaße! Alle Höhenmaße beziehen sich auf Oberkante Fertigfußboden! Für abgehängte Decken, Oberböden und Wandplattierungen sind die jeweiligen Verlegepläne zu beachten! Diese sind verbindlich!

Index	Datum	Name	Art der Änderung
a	23.03.2026	MH, LB	Technikräume Gartengeschoss, Apassung Band- und Kunstraum GG
	16.09.2025	MH	Vorabzugstatus entfernt
	16.09.2025	MH	Plan erstellt

Bauherr:
Stadt Wetter (Ruhr)

Kaiserstraße 70
58300 Wetter (Ruhr)

Architekt:
LINDNER LOHSE ARCHITEKTEN BDA

Westfalendamm 59 - 44141 Dortmund - Ruf: 0231 . 91 22 871
Fax: 0231 . 91 22 873 - info@lindner-lohse-architekten.de

Nutzer:
Geschwister-Scholl-Gymnasium

Hoffmann-von-Fallersleben-Straße 28
58300 Wetter (Ruhr)

Projekt:
Sanierung des Geschwister-Scholl-Gymnasiums

Hoffmann-von-Fallersleben-Straße 28
58300 Wetter (Ruhr)

Planinhalt:
1. BA Grundriss Übersichtsplan

Projektkürzel: GSG BA01 A
Leistungsphase: Ausführungsplanung
Maßstab: 1:500
Planname: GR-UP-OM
Index: a

Blattformat: DIN A1 - 841 x 594 mm